

**Zápis č. 2/2024  
ze zasedání Zastupitelstva obce Hlízov  
konaného dne 21. 02. 2024 od 19:00 hodin**

Zahájení zasedání zastupitelstva  
Zasedání Zastupitelstva obce Hlízov (dále "ZO") bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce MVDr. Antonínem Škarkou (dále "předsedající"). Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**Bod č. I. Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit zapisovatelem Ing. Luboše Kotena a ověřovateli paní Bc. Kateřinu Svobodovou a pana Josefa Nowoka.

**Návrh usnesení č. 1 -2/2024 :**

*ZO Hlízov schvaluje jako zapisovatele Ing. Luboše Kotena a ověřovateli stanoví paní Bc. Kateřinu Svobodovou a pana Josefa Nowoka.*

**Výsledek hlasování:**

**Pro - 9**

**Protí - 0**

**Zdržel se - 0**

*Usnesení č. 1 -2 /2024 bylo schváleno.*

**Bod č. II. Kontrola usnesení č. 1/2024**

Kontrolovaná usnesení zápisu:

Usnesení č. 3-1/2024 – záměr na prodej pozemku 300/1-17 vyvěšen 7. 2. 2024.

Usnesení č. 6-1/2024 – finanční příspěvek na karneval – dar podepsán 30. 1. 2024

Usnesení č. 8-1/2024 – smlouva o smlouvě budoucí – podepsáno 10. 2. 2024.

Usnesení č. 9-1/2024 – jmenování přípravné komise konkurzního řízení bude projednáno dnes

Usnesení č. 10-1/2024 – odpadní vody Starý Kolín podepsáno 10. 2. 2024 a poté odesláno.

**Bod č. III. Schválení navrženého programu**

Předsedající požádal o schválení programu pozměněného vložním bodu 5) Podepsání smlouvy o věcném břemenu (paní Horelová) dále pak 13) Schválení finančního příspěvku - Domácí hospic Srdcem z.ú. a 14) Smlouva o zajištění dopravní obslužnosti na rok 2024. Program tedy byl po doplnění navržen následovně:

**Navržený program:**

- 1) Určení ověřovatelů a zapisovatele.
- 2) Kontrola usnesení č.1/2024
- 3) Schválení navrženého programu.
- 4) Informace o proplacení faktur.
- 5) Podepsání smlouvy o věcném břemenu – paní Horelová
- 6) Inventarizace majetku obce Hlízov za rok 2024.
- 7) Prodej pozemku obce p.č.300/1 – p.č.300/17.
- 8) Výsledek výběrového řízení na zasíťování pozemku, schválení vybraného zhotovitele.
- 9) Schválení smlouvy na vybudování dětské skupiny.
- 10) Schválení pronájmů sálu.
- 11) Informace o konkurzním řízení na ředitelku MŠ.
- 12) Schválení smlouvy na fotovoltaickou elektrárnu, schválení žádosti o dotaci.

- 13) Schválení finančního příspěvku - Domáci hospic Srdcem z.ú.
- 14) Smlouva o zajištění dopravní obslužnosti na rok 2024
- 15) Smlouva o věcném břemenu IZ-12-6001345/01
- 16) Různé

**Návrh usnesení č. 2 -2/2024 :**

*ZO Hlízov schvaluje upravený program zastupitelstva*

**Výsledek hlasování:**

**Pro - 9                      Proti - 0                      Zdržel se - 0**

*Usnesení č. 2 -2 /2024 bylo schváleno.*

**Bod č. IV. Informace o proplacení faktur.**

Předsedající seznámil ZO s proplacením faktury č. 2151896483 pro AVE CZ Odpadové hospodářství s.r.o. Pražská 1321/38a 102 00 Praha 10 ve výši 88 643,45 Kč

*Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.*

**Bod č. V. Podepsání smlouvy o věcném břemenu – paní Horelová**

Starosta MVDr. Antonín Škarka a paní Bc Kateřina Svobodová seznámili zastupitelstvo se současným stavem pozemků a majetkovými okolnostmi. Starosta MVDr. Antonín Škarka konstatoval, že neexistuje důvod pro zamítnutí a navrhl doplnit do smlouvy povinnost uvést pozemek do původního stavu po provedených pracích a vždy v případě, že bude poškozen budoucím provozem souvisejícím s užíváním domů či provozů, kvůli kterým je přípojka budována. Zastupitelstvo dále konstatovalo, že takto dané povolení nezakládá žádný předběžný souhlas s budoucími činnostmi na navrženou přípojkou navazujícími nebo s ní souvisejícími a ve smlouvě neuvedenými.

**Návrh usnesení č. 3 -2/2024 :**

*ZO Hlízov schvaluje podpis smlouvy o věcném břemenu s paní Horelovou.*

**Výsledek hlasování:**

**Pro - 6                      Proti - 0                      Zdržel se - 0                      (Kohárová Dis., Beran, Bc. Svobodová)**

*Usnesení č. 3 -2 /2024 bylo schváleno.*

**Bod č. VI. Inventarizace majetku obce Hlízov za rok 2024**

Místostarostka paní Kohárová Dis. seznámila ZO s výsledkem provedené inventarizace majetku obce. Odepisovány byla dvě zmařené investice a několik drobností z výbavy KD.

*Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.*

**Bod č. VII. Prodej pozemku obce p. č. 300/1 – p. č. 300/17.**

Starosta seznámil zastupitelstvo se současným stavem projednávání věci, konstatoval, že záměr byl řádně vyvěšen a lhůta zveřejnění končí den po zastupitelstvu. Navrhl zastupitelstvu aby je v případě že tento stav zůstane stejný jako dosud jej pověřila podpisem kupní smlouvy. Cena bude odhadní, v místě obvyklá.

**Návrh usnesení č. 4 -2/2024 :**

*ZO Hlízov schvaluje podpis smlouvy o prodeji pozemku p.č.300/17.*

**Výsledek hlasování:**

**Pro - 8                      Proti - 0                      Zdržel se - 1                      (Beran)**

*Usnesení č. 4 -2 /2024 bylo schváleno.*

**Bod č. VIII. Výsledek výběrového řízení na zasíl'ování, schválení vybraného zhotovitele**

Starosta MVDr. Antonín Škarka seznámil zastupitele se zprávou o výsledku výběrového řízení. Jmenovaná komise se sešla dvakrát, poprvé bylo řízení přerušeno pro formální nedostatky nejlepší firmy. Firma byla v nejkratším možném termínu tří pracovních dnů vyzvána k dodání nesrovnalostí ve

jménech odpovědných osob a jejich kvalifikace. V zadaném termínu firma požadované údaje doplnila nebo opravila. Obnovené jednání komise tedy poté konstatovalo, že vítězem se stala firma TES Čáslav.

**Návrh usnesení č. 5 -2/2024 :**

*ZO Hlízov schvaluje výsledek výběrového řízení a pověřuje starostu podpisem smlouvy.*

**Výsledek hlasování:**

**Pro - 9**

**Proti - 0**

**Zdržel se - 0**

*Usnesení č. 5 -2 /2024 bylo schváleno.*

**Bod č. IX. Schválení smlouvy na projekt k vybudování budovy dětské skupiny.**

Starosta seznámil zastupitelstvo se současnými návrhy na budovu dětské skupiny a se stavem a možnostmi dotací. S projektem byli zastupitelé předběžně seznámeni. Zastupitelé vznesli připomínky ke vzhledu budovy, možnostem zásahu do vnějšího vzhledu a především žádali zakotvení souhlasu zastupitelstva s konečnou verzí projektu. Dále pak pan Beran upozornil, že za současného stavu je částka za projekt splatná již před nabytím plné moci stavebního povolení a žádal odstranění tohoto stavu. Požadavek vyplacení žádané částky až po nabytí právní moci se setkal s obecným souhlasem zastupitelstva.

**Návrh usnesení č. 6 -2/2024 :**

*ZO Hlízov schvaluje záměr na vybudování budovy dětské skupiny a pověřuje starostu podpisem smlouvy o zpracování projektu za výše uvedených podmínek zpracovaných do této smlouvy.*

**Výsledek hlasování:**

**Pro - 9**

**Proti - 0**

**Zdržel se - 0**

*Usnesení č. 6 -2 /2024 bylo schváleno.*

Během projednávání bodu IX. se na zastupitelstvo dostavily paní Horelová a paní Strnadová vyslechnout rozhodnutí o zřízení věcného břemene z bodu 5). Byly seznámeny s výsledkem pojednávání jejich věci a dále sledovaly jednání cca 30 minut.

**Bod č. X. Schválení pronájmů sálu**

Taneční škola Novákovi žádá o kalkulaci za čtyři večery navíc na plánované doplňkové tančírny k pravidelným kurzům. Starosta navrhuje sazebníkovou cenu.

**Návrh usnesení č. 7 -2/2024 :**

*ZO Hlízov schvaluje pronájem sálu TŠ Novákovi za cenu uvedenou v sazebníku.*

**Výsledek hlasování:**

**Pro - 8**

**Proti - 0**

**Zdržel se - 1 (Svobodová)**

*Usnesení č. 7 -2 /2024 bylo schváleno.*

22. 2. 2024 byla na podatelnu doručena žádost o pronájem sálu SDH Hlízov a Fotbal Hlízov na koncert skupiny BRUTUS ROCK dne 2. listopadu 2024.

**Návrh usnesení č. 8 -2/2024 :**

*ZO Hlízov schvaluje pronájem sálu na koncert skupiny Brutus za cenu uvedenou v sazebníku*

**Výsledek hlasování:**

**Pro - 9**

**Proti - 0**

**Zdržel se - 0**

*Usnesení č. 8 -2 /2024 bylo schváleno.*

**Bod č. XI. Informace o konkurzním řízení na ředitelku MŠ.**

Pan MVDr. Antonín Škarka a paní Bc. Kateřina Svobodová podrobně seznámili zastupitelstvo se současným stavem procesu odvolávání současné ředitelky v souvislosti s koncem jejího funkčního období a odchodem do důchodu. Jsou provedena jednání na školní inspekci na krajském úřadu. Byly

vyžádání zástupci do výběrové komise. Je zpracován inzerát do zásadních sdělovacích prostředků (Učitelství noviny, Svoboda info atp.) v tomto znění uvedeném v příloze tohoto zápisu. Zveřejněním a stykem s médii zastupitelstvo pověřilo paní Svobodovou.

#### **Návrh usnesení č. 9 -2/2024 :**

*Starosta obce v souladu s ustanovením § 99 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a též dále § 166 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů*

1. **vyhlašuje** konkurzní řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky příspěvkové Mateřské školy Hlízov 101.
2. **Vyhlašuje** konkurs na obsazení na pracovního místa ředitele/ředitelky Mateřské školy Hlízov 101, příspěvková organizace s předpokládaným nástupem 1. srpna 2024.
3. **Schvaluje** zveřejnění inzerátu, který tvoří přílohu zápisu 2/2024, zejména v Učitelstvích novinách, na Svoboda Info a dalších relevantních sdělovacích médiích.
4. **Pověřuje** paní Michaelu Francovou funkci tajemníka komise. Tajemník není členem konkurzní komise.
5. **Určuje** jako odborníky s hlasem poradním, kteří se účastní jednání konkurzní komise osoby doporučené ČŠI.
6. **Odvolává** paní Janu Maxovou z pracovního místa ředitelky příspěvkové organizace MŠ Hlízov 101, a to ke 31. 7. 2024. Posledním dnem výkonu práce ředitelky příspěvkové organizace Mateřské školy Hlízov 101 je den 31. 7. 2024. Důvodem odvolání je vyhlášení konkurzu na pracovní místo ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Hlízov 101 podle ustanovení § 166 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

#### **Výsledek hlasování:**

**Pro - 9**

**Proti - 0**

**Zdržel se - 0**

*Usnesení č. 9 -2 /2024 bylo schváleno.*

#### **Návrh usnesení č. 10 -2/2024 :**

*ZO Hlízov schvaluje text inzerátu k vyhlášenému konkurzu uvedeném v příloze tohoto zápisu.*

#### **Výsledek hlasování:**

**Pro - 9**

**Proti - 0**

**Zdržel se - 0**

*Usnesení č. 10 -2 /2024 bylo schváleno.*

#### **Bod č. XII. Schválení smlouvy na fotovoltaickou elektrárnu, schválení žádosti o dotaci.**

Starosta MVDr. Antonín Škarka seznámil zastupitelstvo s jednáním s realizační firmou Hexagon Technology s.r.o. zastoupenou panem Nosálem, zařizující pro obec fotovoltaickou elektrárnu na střechem obecního úřadu. Podmínky a částky za realizaci byly rozeslány zastupitelům v přípravném období. Záměrem je ušetření obecních prostředků na elektřinu, slibovaná návratnost investice jsou tři roky. Záměrem je také umožnění uplatnění z nadvýroby také v DCHB a stodole. V diskusi k bodu zazněly názory vyjadřující malou důvěru k těmto systémům a k podmínce spotřebovat 80 % vyrobené elektřiny. Starosta MVDr. Antonín Škarka se vyjádřil k tomuto bodu, že s možností přetoků nadvýroby do systémů veřejného osvětlení, školky a DCHB by toto problém být nemělo.

#### **Návrh usnesení č. 11 -2/2024 :**

*Schvaluje smlouvu s firmou Hexagon Technology s.r.o. a žádost o dotaci v této věci. Pověřuje starostu podpisem příslušných dokumentů*

#### **Výsledek hlasování:**

**Pro - 7**

**Proti - 0**

**Zdržel se - 2 (Beran, Dytrych)**

*Usnesení č. 11 -2 /2024 bylo schváleno.*

### **Bod č. XIII. Schválení finančního příspěvku - Domácí hospic Srdcem z.ú.**

Na podatelnu OÚ přišla žádost Domácího hospicu Srdcem o poskytnutí příspěvku na provoz.

**Návrh usnesení č. 12 -2/2024 :**

*ZO Hlízov neschválilo příspěvek domácímu hospicu Srdcem z.ú.*

**Výsledek hlasování:**

**Pro - 0**

**Proti - 8**

**Zdržel se - 1 (Škarka)**

*Usnesení č. 12 -2 /2024 nebylo schváleno.*

### **Bod č. XIV. Smlouva o zajištění dopravní obslužnosti na rok 2024**

Starosta MVDr. Antonín Škarka obce seznámil zastupitelstvo s návrhem odhlasovat smlouvu o dopravní obslužnosti pro rok 2024. Vzhledem ke skutečnosti že obec dopravní obslužnost zajistit chtěla je třeba věc odhlasovat a odeslat první zálohu.

**Návrh usnesení č. 13 -2/2024 :**

*Schvaluje smlouvu o zajištění dopravní obslužnosti a pověřuje starostu podpisem smlouvy do 29. 2. 2024.*

**Výsledek hlasování:**

**Pro - 9**

**Proti - 0**

**Zdržel se - 0**

*Usnesení č. 13 -2 /2024 bylo schváleno.*

### **Bod č. XV. Smlouva o věcném břemenu IZ-12-6001345/01**

Katastrální úřad vrátil na OÚ Hlízov zpět smlouvu o zřízení věcného břemene IZ-12-6001345/01 s tím, že ji musí schválit obecní zastupitelstvo. Jedná se o elektrické vedení ČEZ na polním pozemku za obcí. Obec obdrží jednorázovou úhradu 6 430,- Kč. Starosta MVDr. Antonín Škarka tedy požádal zastupitele o její schválení.

**Návrh usnesení č. 14 -2/2024 :**

*ZO Hlízov schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene IZ-12-6001345/01.*

**Výsledek hlasování:**

**Pro - 9**

**Proti - 0**

**Zdržel se - 0**

*Usnesení č. 14 -2 /2024 bylo schváleno.*

### **Bod č. VIII. - Různé.**

Dohoda s ČEZ distribuce o zasíťování pozemků nových parcel, poslední urgence věci je z tohoto týdne. Starosta MVDr. Antonín Škarka se dohodl se zástupcem realitní firmy panem Šolcem zajišťujícím prodej nových parcel o pozastavení propagace prodeje. Obec vyčká na ukončení režimu účtování s DPH. Paní Karin Kohárová Dis., zpracovala výroční zprávu o poskytování informací obcí (jednalo se pouze o jeden případ).

Starosta MVDr. Antonín Škarka seznámil zastupitelstvo o drobných změnách v pozemcích za č. p. 25, ty se však netýkají zájmů obce.

Příští zastupitelstvo bude v den 25. 3. 2024 v 18:30.

### **Prezenční listina OZ - pouze na OÚ.**

1. Prezenční listina hosté - pouze na OÚ.
2. Schválený program se změnou.
3. Faktura č. 2151896483 pro AVE CZ Odpadové hospodářství.
4. Smlouva o věcném břemenu – paní Horelová.
5. Výsledek inventarizace majetku obce za rok 2023.
6. Zpráva o výsledku výběrového řízení na zasíťování nových parcel.

7. Smlouva o zpracování projektu k vybudování budovy dětské skupiny.
8. Text inzerátu na místo ředitele MŠ Hlízov.
9. smlouva Hexagon Technology.
10. Smlouva o zajištění dopravní obslužnosti na rok 2024.
11. Smlouva o věcném břemenu IZ-12-6001345/01.
12. Zvukový záznam MP3 - pouze na OÚ.

Ing. Luboš Koten

Zapisovatel: \_\_\_\_\_

Ověřovatelé: \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

Starosta: \_\_\_\_\_

Vyvěšeno: 1. 3. 2024

Sejmuto: